

**RÉPUBLIQUE FRANCAISE**  
**DÉPARTEMENT de l'AUDE**

**EXTRAIT DU REGISTRE**

**DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE**

**NOMBRE DE MEMBRES :**

**DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES**

**Afférents au Conseil  
Communautaire : 82**

**RÉGION LÉZIGNANAISE, CORBIERES ET MINERVOIS**

**En exercice : 82**

**Qui ont pris part à la délibération :  
62**

**Date de convocation : 03/10/2024**

**SÉANCE DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

**N° DE\_2024\_165**

**Objet : EXONERATIONS DE TEOM 2025**

L'an deux mille vingt quatre, le neuf octobre à 17H00, les membres du Conseil Communautaire de la Communauté de Communes Région Lézignanaise Corbières et Minervois régulièrement convoqués, se sont réunis au nombre prescrit par la loi, sous la présidence de André HERNANDEZ, Président.

René ORTEGA a été nommé(e) secrétaire de séance.

**Etaient présents : (45)**

Jean-Claude MONTLAUR (ALBAS), Gérard GARCIA (ARGENS-MINERVOIS), Bernard SUTRA (AURIAC), Philippe LACOMBE (BOUISSE), Alain MAILHAC (BOUTENAC), Serge LEPINE (CAMPLOND D'AUDE), André HERNANDEZ (CANET D'AUDE), Marcel REVERDY (CANET D'AUDE), Didier CASATO (CASCATEL des CORBIERES), Gilles BARTHES (CASTELNAU D'AUDE), Mélinda BORNIA (DAVEJEAN), Michel CAZENEUVE (ESCALES), Isabelle GEA-PERIS (FABREZAN), Jean-Marie SAURY (FELINES TERMENES), Gérard BARTHEZ (FERRALS LES CORBIERES), Suzanne ARNAUD (FERRALS LES CORBIERES), Dominique COMBE (HOMPS), Jacques PIRAUD (JONQUIERES), René ORTEGA (LAGRASSE), Raymond SPOLI (LA ROQUE DE FA), Gérard FORCADA (LEZIGNAN-CORBIERES), Bernard FUMET (LEZIGNAN-CORBIERES), Guy VIVES (LEZIGNAN-CORBIERES), Thierry CAUMEIL (LEZIGNAN-CORBIERES), Sylvie DANRE (LEZIGNAN-CORBIERES), Sabrina FITO (LEZIGNAN-CORBIERES), Thierry DENARD (LEZIGNAN-CORBIERES), Michel MASUYER (LEZIGNAN-CORBIERES), Rémi PENAIRE (LEZIGNAN CORBIERES), YVES KOSINSKI (LUC SUR ORBIEU), Guy AUDEMARD D'ALANCON (MONTBRUN DES

CORBIERES), Gérard PIOCH (MOUX), Bernard COLOMBAT (PALAIRAC), Pierre GIRE (QUINTILLAN), Alain COSTE (RIBAUTE), Corinne GIACOMETTI (ROQUECOURBE MINERVOIS), Jean-Michel FOLCH (SAINT ANDRE DE ROQUELONGUE), David ELIS (SAINT COUAT D'AUDE), Xavier DE VOLONTAT (SAINT LAURENT DE LA CABRERISSE), Roland QUINCEY (SAINT PIERRE DES CHAMPS), Cédric MALRIC (TALAIRAN), Hervé BARO (TERMES), Philippe PUECH (THEZAN DES CORBIERES), Serge MARRET (TOUROUZELLE), Alain GALAND (VIGNEVIEILLE)

**Etaient absents les représentants des Communes de : (20)**

Yvon LACOMBE (ALBIERES), Joelle CANITROT AYE (CANET D'AUDE), Serge BRUNEL (CONILHAC-CORBIERE), Paul BERTHIER (COUSTOUGE), Jean-Claude MORASSUTTI (CRUSCADES), Aaron-Lee GRIMSTONE (DERNACUEILLETTE), Jacques CONTIES (FONTCOUVERTE), Michel BARBAZA (LAIRIERE), Jean-Paul PUJOL (LEZIGNAN-CORBIERES), Sophie BIRKENER (LEZIGNAN-CORBIERES), Virginie JULIAN (LEZIGNAN-CORBIERES), Jessica BOSCH (MONTJOI), Yves FABRE (MONTSERET), Christelle HERMAND (MOUTHOMET), Gilles CASTY (ORNAISONS), Claire CHAOUAT (ORNAISONS), Geneviève LOPEZ (ROUBIA), Henri RIVIERE (SAINT MARTIN DES PUITES), Marilyse RIVIERE (TOURNISSAN), Michel PONCOT (VILLEROUGE TERMENES)

**Procurations : (17)**

Frédéric BERROCAL (FABREZAN) à Isabelle GEA-PERIS, Jean-Marie GALINIE (LANET) à Gérard BARTHEZ, Christine BENET (LEZIGNAN-CORBIERES) à Gérard FORCADA, Bérengère LECEA (LEZIGNAN-CORBIERES) à Sabrina FITO, William COMBES (LEZIGNAN-CORBIERES) à Guy VIVES, Dominique JOLIS PAILHIEZ (LEZIGNAN-CORBIERES) à Sylvie DANRE, Dominique JOLIS (LEZIGNAN-CORBIERES) à Michel MASUYER, Didier JULIAN (LEZIGNAN-CORBIERES) à Thierry CAUMEIL, Françoise BAROUSSE (LEZIGNAN-CORBIERES) à René ORTEGA, Freddy NOLOT (LEZIGNAN-CORBIERES) à André HERNANDEZ, Sophie COURRIERE CALMON (LEZIGNAN-CORBIERES) à Thierry DENARD, Sylvie FUMET (LEZIGNAN-CORBIERES) à Bernard FUMET, Christine MANGOLD (LUC SUR ORBIEU) à YVES KOSINSKI, Isabelle FARGES (MASSAC) à Jean-Marie SAURY, Emile DELPY (PARAZA) à Serge LEPINE, Myriam MIQUEL (SAINT ANDRE DE ROQUELONGUE) à Jean-Michel FOLCH, Redha MENNAD (SALZA) à Bernard SUTRA

VU les statuts de la Communauté de Communes Région Lézignanaise Corbières Minervois ;

VU le Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU le Code Général des Impôts et notamment l'article 1521 ;

**Considérant** la délibération du Conseil Communautaire N° 103/13 du 15/04/2013 décidant notamment d'instituer la TEOM, en lieu et place des communes, suivant 24 zones définies ;

**Considérant** la délibération du Conseil Communautaire N° 173/16 du 07/12/2016 décidant notamment d'instituer la TEOM, en lieu et place des communes, suivant une 25ème zone définie ;

**Considérant** la délibération du Conseil Communautaire du 28/09/2017 décidant notamment d'instituer la TEOM, en lieu et place des communes, suivant une 26ème zone définie ;

**Considérant** la possibilité d'exonérer de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères les locaux à usage industriel ou commercial, qui font traiter eux-mêmes leurs déchets sans avoir recours au service public de gestion des déchets ;

Sur proposition du rapporteur, André HERNANDEZ Président,

*Le Conseil Communautaire, ouï l'exposé, après en avoir délibéré, décide de,*

**Par :**

**62 POUR**

**0 ABSTENTION**

**0 CONTRE**

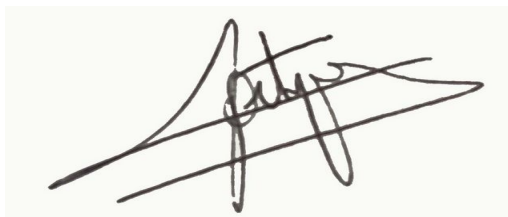
**APPROUVER** les exonérations fiscales pour l'exercice 2025 selon la liste des entreprises concernées, telle que présentée ci-après :

| N° | ENTREPRISE                      |                              | ADRESSE DU LOCAL                         | COMMUNE            | CADASTRE                |
|----|---------------------------------|------------------------------|--|--------------------|-------------------------|
|    | Propriétaire du local           | Locataire                    |  |                    |                         |
| 1  | ARTERRIS DISTRIBUTION           |                              | 10 Avenue Frédéric Mistral - 11200       | Lézignan-Corbières | AI 273                  |
| 2  | BTP CFA OCCITANIE               |                              | 19 Chemin de St Estève - 11200           | Lézignan-Corbières | AZ 109-110-5            |
| 3  | DAUMAS Sylvie                   | SAS Belmas-Daumas            | 1 rue Gustave Eiffel - 11200             | Lézignan-Corbières | BD 9                    |
| 4  | DPD France SAS                  |                              | Rue Joseph Fourier - 11200               | Lézignan-Corbières | E1944-E1945             |
| 5  | JF DEVELOPPEMENT                | Espuna International SAS     | 44, Boulevard Ferdinand Buisson- 11200   | Lézignan-Corbières | AY 16                   |
| 6  | GOE SERVICE SAS                 |                              | 18 rue Gustave Eiffel - 11200            | Lézignan-Corbières | E 1850                  |
| 7  | LOCABOAT PLAISANCE              |                              | Avenue du Port - 11200                   | Argens-Minervois   | B 359                   |
| 8  | PELLENC LANGUEDOC ROUSSILLON    |                              | 45 Allée du Roussillon - 11200           | Lézignan-Corbières | AW 99                   |
| 9  | REGIS TOURNIE                   | SARL Miquel                  | 9 Avenue Clémenceau - 11200              | Lézignan-Corbières | AH 144                  |
| 10 | SARL LEZI-CONSTRUCTION          |                              | 15 rue Pierre de Fermat - 11200          | Lézignan-Corbières | E 1943                  |
| 11 | SARL SFPM                       |                              | 20 rue Jean Lebrau - 11700               | Fontcouverte       | B 895                   |
| 12 | SAS CHÂTEAU LA VOULTE GASPARETS |                              | 13 rue des Corbières-Gasparets - 11200   | Boutenac           | B 1157                  |
| 13 | SAS ELIDIS                      |                              | 44 Rue du Languedoc - 11200              | Lézignan-Corbières | AW 89-90-93             |
| 14 | SAS ETANG DES COLOMBES          |                              | Lieu-dit Château Etang Colombes - 11200  | Cruscades          | B 11                    |
| 15 | SAS LA CROQUANTERIE             |                              | Zi des Corbières-Rue du Midi - 11200     | Lézignan-Corbières | BD 50                   |
| 16 | SAS POLE SUD                    |                              | 4 Rue des Romains - 11200                | Lézignan-Corbières | BD 19-21-22-23-24-65-66 |
| 17 | SCI BPAS                        | M+ Matériaux                 | Rue Becquerel - 11200                    | Lézignan-Corbières | E 1949                  |
| 18 | SCI FERMAT                      | M+ MPPI                      | 17 Rue Pierre de Fermat - 11200          | Lézignan-Corbières | E 2183                  |
| 19 | SCI FONCIERE CHABRIERE          | SAS Selmur                   | 2 rue de L'Estagno1 - 11200              | Lézignan-Corbières | BB 69                   |
| 20 | SCI FONCIERE PLANES             | SAS Lezidis carrefour Market | Avenue des Corbières - 11200             | Lézignan-Corbières | BC 28 WZ 15             |
| 21 | SCI LE DOME                     | SAS Paoli Menuiserie         | 9 Rue des Tonnelles, ZA la Prade - 11200 | Fabrezan           | A 1083                  |
| 22 | SCI L'USINE D'ARGENS            | S O A                        | 6 Avenue les Rives de l'Aude - 11200     | Argens-Minervois   | C 516                   |
| 23 | SCI TER LEZIGNAN                | SAS Gifi Mag                 | 6 rue du Midi - 11200                    | Lézignan-Corbières | BD 17                   |
| 24 | SCOP CCA                        |                              | 23 Avenue de la Méditerranée - 11200     | Argens-Minervois   | B 412                   |
| 25 | SCOP PLR                        |                              | 4 Avenue Frédéric Mistral - 11200        | Lézignan-Corbières | AI 41                   |
| 26 | SCPAT JELANDREL                 | M J M                        | ZA Avenue des Corbières - 11200          | Omaisons           | A 1661-1662             |
| 27 | SNC DEVAL                       | SAS Rojack Bricomarché       | Rue Alfred Nobel - 11200                 | Lézignan-Corbières | BC 23-31                |
| 28 | UNION MATERIAUX                 |                              | 3 rue Pierre de Fermat - 11200           | Lézignan-Corbières | E 1922-1924-1926-1928   |

- **INFORMER** que, dans un délai de deux mois à compter de son entrée en vigueur, la présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de Montpellier, y compris par l'application *Télerecours citoyens* qui est accessible depuis le site internet : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

AINSI FAIT ET DELIBERE LES JOUR, MOIS ET AN SUSDITS.

**Secrétaire de séance,**



**René ORTEGA,**



**Le Président,**

**André HERNANDEZ**