

**Mairie de Ferrals Les Corbières**

# PROCES-VERBAL DE MISE A DISPOSITION DE BIENS

Entre

La commune de FERRALS LES CORBIERES, représentée par son Maire, Monsieur Gérard BARTHEZ, dûment habilité en vertu de la délibération n° XXXX en date du XXXX, ci-après désigné « la commune »

et,

la Communauté de Communes de la Région Lézignanaise Corbières Minervois, représenté par André HERNANDEZ, Président, habilité par la délibération n°123/2021 du conseil communautaire du 15.09.2021, ci-après désignée « la CCRLCM ».

## **PREAMBULE**

**VU** la loi n°2022-217 du 21 février relative à la différenciation, la décentralisation, la déconcentration (dite loi 3DS) ;

**VU** la loi n°2025-327 du 11 avril 2025 visant à assouplir la gestion des compétences « eau » et « assainissement » ;

**VU** le code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L.1321-1 et suivants, L.5214-16, L.5214-21, L.5721-2, et suivants, l'article L.2224-7 du même code ;

**VU** la délibération DE\_2025\_109 du 11 juin 2025 par laquelle le Conseil communautaire a approuvé à l'unanimité le transfert partiel de la compétence « eau » à la Communauté de communes de la Région Lézignanaise Corbières Minervois sur le fondement de l'article L.5211-17-2 du code général des collectivités territoriales ;

**VU** la délibération DE\_2025\_176 du 01 octobre 2025 par laquelle le Conseil communautaire a approuvé le principe de représentation-substitution au sein du SIAERO ;

**VU** l'arrêté préfectoral n° MCLI-INTERCO-2025-258 du 19/09/2025 par lequel le Préfet de l'Aude a prononcé le transfert de la compétence eau à la Communauté de communes de la Région Lézignanaise Corbières Minervois par les communes de Albas, Argens Minervois, Boutenac, Camplong d'Aude, Canet d'Aude, Conilhac Corbières, Coustouge, Escales, Fabrezan, Ferrals les Corbières, Fontcouverte, Homps, Jonquières, Lagrasse, Lairière, Lanet, Luc Sur Orbieu, Montbrun des Corbières, Montséret, Ornaisons, Quintillan, Roquecourbe Minervois, Roubia, St André de Roquelongue, Saint Couat d'Aude, St Martin des Puits, Tournissan et Tourouzelle, à compter du 1er janvier 2026 ;

**VU** les statuts de la CCRLCM ( ci-après CCRCLM) ;

**VU** les statuts du Syndicat Intercommunal d'adduction d'eau de la région de l'orbieu ( SIAERO);

**Considérant** qu'à compter du 1er janvier 2026, la Communauté de communes de la Région Lézignanaise Corbières Minervois exercera la compétence « eau » sur le territoire des communes de Albas, Argens Minervois, Boutenac, Camplong d'Aude, Canet d'Aude, Conilhac Corbières, Coustouge, Escales, Fabrezan, Ferrals les Corbières, Fontcouverte, Homps, Jonquières, Lagrasse, Lairière, Lanet, Luc sur Orbieu, Montbrun des Corbières, Montséret, Ornaisons, Quintillan, Roquecourbe Minervois, Roubia, Saint André de Roquelongue, Saint Couat d'Aude, Saint Martin des Puits, Tournissan et Tourouzelle ;

**Considérant** que la commune de Boutenac, Camplong d'Aude, Conilhac-Corbières, Fabrezan, Ferrals les Corbières, Fontcouverte, Lagrasse, Luc sur orbieu, Montseret, Saint André de Roquelongue, Saint Couat d'Aude, Saint Pierre des Champs, Tournissan sont membres du SIAERO, au titre de la compétence adduction eau potable ;

**Considérant** qu'en application de l'article L.5214-21 du code général des collectivités territoriales et du principe de représentation-substitution, la Communauté de communes de la Région Lézignanaise Corbières Minervois deviendra membre du SIAERO en lieu et place des communes de Boutenac, Camplong d'Aude, Conilhac Corbières, Fabrezan, Ferrals les Corbières, Fontcouverte, Lagrasse, Luc sur orbieu, Montseret, Saint André de Roquelongue, Saint Couat d'Aude, Saint Pierre des Champs, Tournissan;

**Considérant** qu'en vertu des dispositions des trois premiers alinéas de l'article L1321-1, des deux premiers alinéas des articles L1321-3, L1321-4, L1321-5 du Code Général des Collectivités Territoriales, la mise à disposition constitue le régime de droit commun applicable aux transferts de biens et équipements nécessaires à l'exercice d'une compétence transférée,

La commune et la CCRLCM ont décidé d'établir, conformément aux dispositions des articles L1321-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, un procès-verbal précisant les modalités de mise à disposition des biens concernés.

Les deux collectivités ont ainsi convenu ce qui suit :

PREAMBULE.....	1
ARTICLE 1 <sup>er</sup> – OBJET.....	5
ARTICLE 2 – DUREE.....	5
ARTICLE 3 – ACTIF ET PASSIF TRANSFERES.....	5
3.1- Consistance des biens .....	5
3.1.1- Ouvrages et Équipements .....	5
3.1.2- Les accessoires des réseaux non transférés.....	5
3.1.3- Les biens mobiliers .....	6
3.1.4- Les clefs.....	6
3.2-Valeur comptable des immobilisations.....	6
3.3- Subventions d'équipement transférables.....	7
4-Emprunts.....	7
ARTICLE 4 – MODALITES DE LA MISE A DISPOSITION.....	7
ARTICLE 5 – CONTRATS EN COURS .....	8
ARTICLE 6 – REVERSEMENT DU FCTVA PAR LA COMMUNE A LA CCRLCM.....	8
ARTICLE 7 – ETAT DES RESTES A REALISER 2025 TRANSFERES A LA CCRLM.....	8
ARTICLE 8 – ETAT DES RESTES A FACTURER EN MATIERE DE ROLE D'EAU AU 31/12/2025.....	9
ARTICLE 9 – REVERSEMENT DES EXCEDENTS PAR LA COMMUNE A LA CCRLCM A L'ISSUE DE LA GESTION 2025.....	9
ARTICLE 10 – DESAFFECTATION DES BIENS .....	9
ARTICLE 11 - ASSURANCES .....	9
ARTICLE 12 – CONSTATS ET COMPTABILISATION DES TRANSFERTS .....	9
ARTICLE 13 - MODIFICATIONS.....	10
ARTICLE 14 - REGLEMENT DES LITIGES.....	10
LES ANNEXES .....	11
Annexe 1 : Localisation des biens et des réseaux de distribution sur cartographie.....	11
Annexe 2 : dresse l'inventaire des biens mobiliers .....	13
Annexe 3 : Actifs mis à disposition par la commune à la CCRLCM.....	14
Annexe 4: Subventions transférées par la commune à la CCRLCM.....	17
Annexe 5 : Liste des contrats d'emprunt transférés .....	18
Annexe 6 : Ecritures comptables de la mise à disposition.....	19
Annexe 7 : Liste des contrats repris par la CCRLCM hors emprunts.....	20

Annexe 8 : liste des dépenses qui doivent faire l'objet d'un reversement de FCTVA à la  
CCRLCM..... 21

Annexe 9 : Etat des restes à réaliser en dépenses et recettes à reprendre par la CCRLCM  
..... 22

## **ARTICLE 1<sup>er</sup> – OBJET**

Par le présent procès-verbal, la commune met à la disposition de la CCRLCM, qui l'accepte, les biens mobiliers et immobiliers nécessaires au fonctionnement du service transféré dans les conditions précisées dans les articles ci-après.

## **ARTICLE 2 – DUREE**

La mise à disposition des biens visés à l'article 3 du présent procès-verbal est faite à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2026 et sans limitation de durée.

## **ARTICLE 3 – ACTIF ET PASSIF TRANSFERES**

### **3.1- Consistance des biens**

#### 3.1.1- Ouvrages et Équipements

Nature	Dénomination	Parcelles cadastrales	Foncier	Date de mise en service	Equipements	Etat / observations	Télésurveillance
Stockage	Réservoir village	WE177 Ferrals	Commune de Ferrals les Corbières	NC	1 cuve 300 m3 sonde de niveau 1 débitmètre distribution 1 panneau solaire 1 vanne altimétrique	Génie civil cuve : Bon état Génie civil chambre de vanne : état moyen Canalisations : état moyen	Oui Sofrel S530
Canalisations	Canalisation de distribution en aval du réservoir	13 609 ml					

Tous les réseaux de distribution enterrés et aériens nécessaires à l'exercice de la compétence distribution d'eau propriété de la commune avant le 1<sup>er</sup> janvier 2026 font l'objet d'une mise à disposition de la commune à la CCRLCM.

Les réseaux entièrement affectés à l'exercice de la compétence distribution d'eau sont identifiés dans une annexe cartographique permettant d'identifier à minima leur emplacement et leur état général (annexe 1).

Il est ici précisé que la commune a transféré la compétence adduction eau potable au SIAERO.

#### 3.1.2- Les accessoires des réseaux non transférés

La commune restant chargée du service public de Défense Extérieure Contre les Incendies, celle-ci conserve la propriété et la responsabilité des points d'eau d'incendie (L.2225-1 du CGCT) pouvant se trouver sur le réseau de distribution.

Il en va de même pour les potences agricoles et les aires de lavage agricole.

### 3.1.3- Les biens mobiliers

La Commune peut disposer de biens mobiliers destinés à l'exercice de la compétence transférée.

Ceux-ci font l'objet d'une mise à disposition de la commune vers la CCRLCM. Toutefois, les biens mobiliers devant être remplacés à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2026 seront acquis par la CCRLCM et relèveront donc de sa propriété, tout comme les achats nouveaux biens mobiliers nécessaires à l'exécution du service public.

Les biens meubles entièrement affectés à l'exercice de la partie de compétence DISTRIBUTION en eau potable sont identifiés dans l'annexe 2 permettant de déterminer a minima l'état du bien et sa date d'acquisition.

### 3.1.4- Les clefs

La Commune a fourni les clefs aux services de la CCRLCM.

## 3.2-Valeur comptable des immobilisations

L'annexe 3 dresse la liste des biens objets de la mise à disposition.

Ces biens se composent de constructions et de biens mobiliers.

Suivant les documents comptables de la commune, le montant total des immobilisations transférées détaillé en annexe 3, s'élève à :

- 1 728 191,52 € en valeur d'origine
- 621 202,54 € d'amortissements antérieurs
- 1 106 988,98 € en valeur nette comptable

### Ecritures comptables de mise à disposition

libellé	REMETTANT			BÉNÉFICIAIRE		
	Débit	Crédit	Montant	Débit	Crédit	Montant
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 2111	1 812,48 €	Dt 21711	Ct 1027	1 812,48 €
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 21311	323 826,86 €	Dt 217311	Ct 1027	323 826,86 €
Amortissement du bien	Dt 281311	Ct 2498	246 919,45 €	Dt 1027	Ct 28173	246 919,45 €
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 2151	125 471,34 €	Dt 21751	Ct 1027	125 471,34 €
Amortissement du bien	Dt 28151	Ct 2498	91 901,48 €	Dt 1027	Ct 28175	91 901,48 €
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 21531	1 174 127,35 €	Dt 217531	Ct 1027	1 174 127,35 €
Amortissement du bien	Dt 281531	Ct 2498	215 351,58 €	Dt 1027	Ct 28175	215 351,58 €
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 21532	38 752,52 €	Dt 217531	Ct 1027	38 752,52 €
Amortissement du bien	Dt 281532	Ct 2498	17 516,05 €	Dt 1027	Ct 28175	17 516,05 €
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 2157	11 012,77 €	Dt 21757	Ct 1027	11 012,77 €
Amortissement du bien	Dt 28157	Ct 2498	2 200,00 €	Dt 1027	Ct 28175	2 200,00 €
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 2181	53 188,20 €	Dt 21788	Ct 1027	53 188,20 €
Amortissement du bien	Dt 28181	Ct 2498	47 313,98 €	Dt 1027	Ct 28178	47 313,98 €

### 3.3- Subventions d'équipement transférables

L'annexe 4 dresse la liste des subventions d'équipements transférables qui sont mis à disposition de la CCRLCM.

Suivant les documents comptables de la commune, le montant total des subventions transférées détaillé en annexe 4, s'élève à :

- 1 045 280,51 € en valeur d'origine
- 253 904,01 € d'amortissements antérieurs
- 792 376,50 € en valeur nette comptable

Ecritures comptables de mise à disposition :

libellé	REMETTANT			BÉNÉFICIAIRE		
	Débit	Crédit	Montant	Débit	Crédit	Montant
Transfert des subventions	Dt 13111	Ct 2498	74 089,00 €	Dt 1027	Ct 13111	74 089,00 €
Amortissement subventions	Dt 2498	Ct 139111	6 869,61 €	Dt 139111	Ct 1027	6 869,61 €
Transfert des subventions	Dt 1313	Ct 2498	342 039,13 €	Dt 1027	Ct 1313	342 039,13 €
Amortissement subventions	Dt 2498	Ct 13913	66 852,45 €	Dt 13913	Ct 1027	66 852,45 €
Transfert des subventions	Dt 13118	Ct 2498	259 273,32 €	Dt 1027	Ct 13118	259 273,32 €
Amortissement subventions	Dt 2498	Ct 139118	54 523,57 €	Dt 139118	Ct 1027	54 523,57 €
Transfert des subventions	Dt 13188	Ct 2498	370 879,06 €	Dt 1027	Ct 13188	370 879,06 €
Amortissement subventions	Dt 2498	Ct 139188	125 658,38 €	Dt 139188	Ct 1027	125 658,38 €

### 4-Emprunts

**0** emprunts sont associés aux biens mis à disposition.

L'annexe 5 dresse la liste des emprunts transférés.

Ecritures comptables de mise à disposition :

libellé	REMETTANT			BÉNÉFICIAIRE		
	Débit	Crédit	Montant	Débit	Crédit	Montant
Transfert des emprunts	Dt 1641	Ct 2498	0,00 €	Dt 1027	Ct 1641	0,00 €

### ARTICLE 4 – MODALITES DE LA MISE A DISPOSITION

Conformément à l'article L1321-2 du Code Général des Collectivités Territoriales, la présente mise à disposition est consentie à titre gratuit.

Ce transfert ne constitue pas un transfert en pleine propriété, mais simplement la transmission des droits et obligations du propriétaire. Dans le cadre de la mise à disposition, seul le droit d'aliéner ne peut pas être transmis à la CCRLCM.

La CCRLCM, bénéficiaire de la présente mise à disposition, assume à compter de ce transfert, l'ensemble des droits et obligations du propriétaire. Il possède tous pouvoirs de gestion. Il assure le renouvellement des biens immobiliers et autorise l'occupation des biens remis. Il en perçoit les biens et produits. Il agit en justice en lieu et place du propriétaire.

La CCRLCM bénéficiaire peut procéder à tous travaux de reconstruction, de démolition, de surélévation, ou d'addition de constructions propres à assurer le maintien de l'affectation des biens.

### **ARTICLE 5 – CONTRATS EN COURS**

La CCRLCM se substitue dans les droits et obligations de la commune en ce qui concerne l'ensemble des contrats en cours relatifs aux biens mis à disposition portant notamment sur des marchés publics que cette dernière a pu conclure pour l'aménagement, l'entretien et la conservation des biens remis ainsi que pour le fonctionnement des services.

En principe, il appartient à la commune d'informer ses co-contractants de la substitution conformément aux dispositions de l'article L1321-2 du CGCT.

Si toutefois, des prélèvements automatiques d'abonnement (Electricité, téléphone...) venaient à être acquittés par la commune, elle émettra un avis des sommes à payer à l'encontre de la CCRLCM qui remboursera ces dépenses.

L'annexe 7 dresse la liste des contrats en cours hors emprunts.

### **ARTICLE 6 – REVERSEMENT DU FCTVA PAR LA COMMUNE A LA CCRLCM**

Le FCTVA finançant les biens mis à disposition et non encore perçu au 31/12/2025 feront obligatoirement l'objet d'un reversement par la commune à la CCRLCM dès réception.

Il appartiendra à la commune d'établir le mandat de dépense au profit de la CCRLCM sur l'imputation comptable 10222 dès réception de la recette correspondante.

La commune récupère le FCTVA en année **N+1**. La liste des dépenses devant faire l'objet d'un reversement de FCTVA est présentée en annexe 8.

### **ARTICLE 7 – ETAT DES RESTES A REALISER 2025 TRANSFERES A LA CCRLM**

L'article R2311-11 du Code Général des Collectivités Territoriales rappelle que les restes à réaliser ( RAR ) correspondent aux dépenses engagées non mandatées ainsi qu'aux recettes certaines n'ayant pas donné lieu à l'émission d'un titre.

Dans le cadre du transfert de compétence, les restes à réaliser doivent être intégrés dans le nouveau budget annexe sur la base du présent procès-verbal.

L'annexe 9 dresse la liste des RAR à reprendre par la CCRLCM.

## **ARTICLE 8 – ETAT DES RESTES A FACTURER EN MATIERE DE ROLE D'EAU AU 31/12/2025**

D'un commun accord entre les parties, si la commune n'a pas facturé l'usager pour l'intégralité de la période entre le 1<sup>er</sup> janvier et le 31 décembre 2025, le reliquat à facturer est cédé sans compensation de recettes à la CCRLCM.

La commune fournira à la CCRLCM avant le 31/01/2026, le dernier index de relève facturé aux usagers de la commune.

## **ARTICLE 9 – REVERSEMENT DES EXCEDENTS PAR LA COMMUNE A LA CCRLCM A L'ISSUE DE LA GESTION 2025**

D'un commun accord entre les parties, la commune s'engage à reverser l'excédent de clôture du budget annexe M49 pour la partie EAU-ASSAINISSEMENT dans le mois qui suit le vote des comptes pour l'exercice 2025 selon les écritures comptables suivantes :

Ecritures de transfert des résultats	Fonctionnement		Investissement	
	CCRLCM	Commune	CCRLCM	Commune
Excédent	Titre au compte 758	Mandat au compte 658	Titre au compte 1068	Mandat au compte 1068

## **ARTICLE 10 – DESAFFECTATION DES BIENS**

Conformément aux dispositions de l'article L1321-3 du code général des collectivités territoriales, en cas de désaffectation totale ou partielle des biens, la commune recouvrera l'ensemble de ses droits et obligations sur les biens désaffectés.

La CCRLCM bénéficiaire de la mise à disposition peut, sur sa demande, devenir propriétaire des biens désaffectés ne faisant pas partie du domaine public dans les conditions prévues à l'article L1321-3 du CGCT.

## **ARTICLE 11 - ASSURANCES**

La CCRLCM prendra à sa charge l'assurance « dommage aux biens » et « responsabilité civile » relative à l'ensemble des biens transférés à compter de la date du transfert. A ce titre, il se substituera à l'ensemble des responsabilités et des obligations du propriétaire. Les déclarations de sinistre seront gérées par ce dernier et les indemnités lui seront directement versées.

## **ARTICLE 12 – CONSTATS ET COMPTABILISATION DES TRANSFERTS**

Ces mises à disposition de biens mobiliers et immobiliers relatives à la compétence « distribution d'eau potable » sont effectives à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2026. Le présent procès-verbal est validé des deux parties suivant délibération de leur organe délibérant et signature du président de la CCRLCM et du maire.

Ces mises à disposition seront comptablement constatées, respectivement par la commune et par la CCRLCM, par opérations d'ordre non budgétaires sur l'exercice comptable 2026.

Les reversements du FCTVA et de l'excédent feront l'objet d'opérations budgétaires.

### **ARTICLE 13 - MODIFICATIONS**

Toute modification des clauses du présent procès-verbal fera l'objet d'un avenant établi contradictoirement entre la Commune et la CCRLCM.

### **ARTICLE 14 - REGLEMENT DES LITIGES**

Avant tout recours contentieux et pour tout litige lié à l'application du présent procès-verbal, la Commune et la CCRLCM conviennent de saisir le représentant de l'Etat dans le département en vue d'un règlement amiable du litige.

*Fait à Lézignan-Corbières, en deux exemplaires, le*

Pour la CCRLCM

Pour la commune de FERRALS LES  
CORBIERES

**Le Président,**  
**André HERNANDEZ**

**Le Maire,**  
**Gérard BARTHEZ**

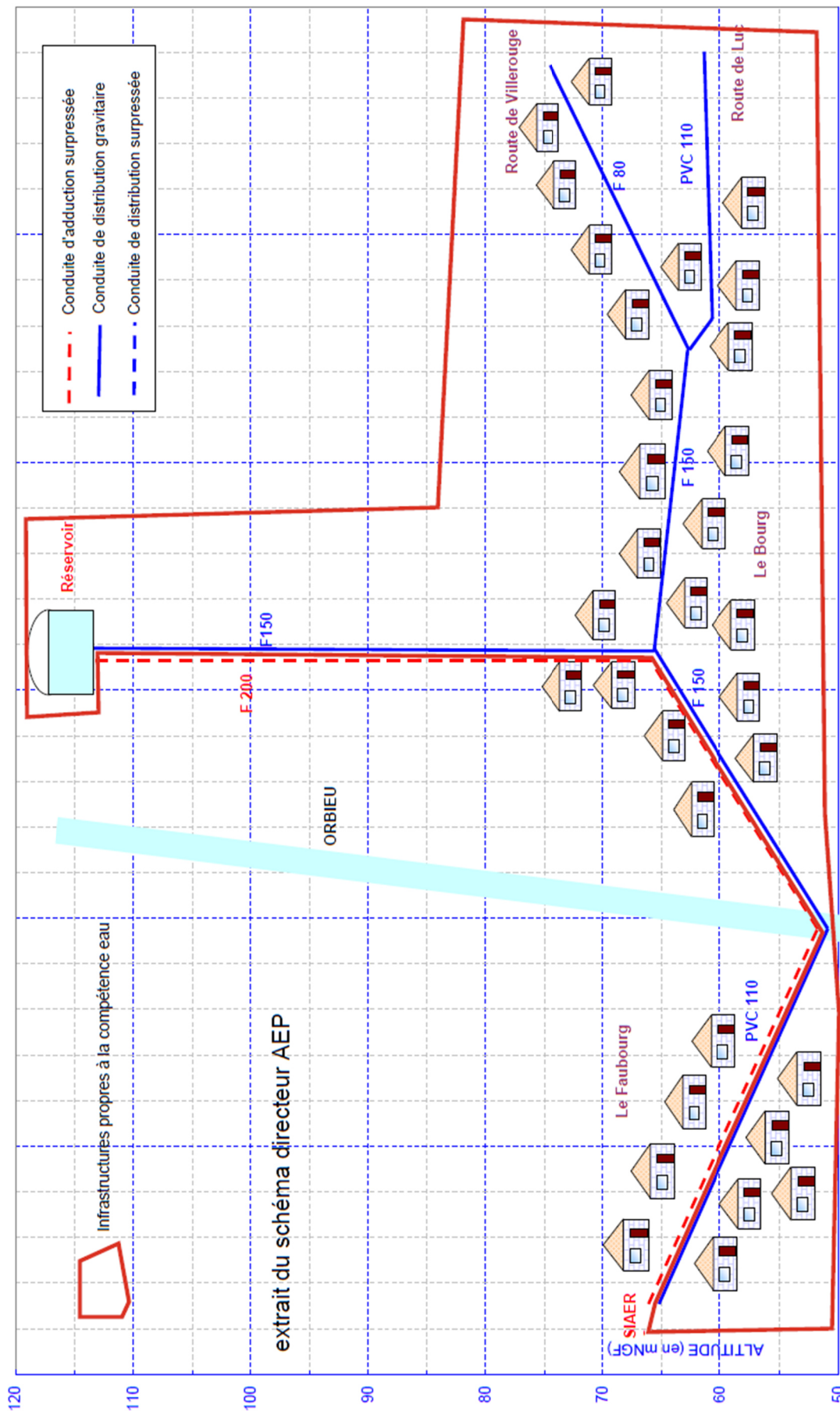
**LES ANNEXES**

**Annexe 1 : Localisation des biens et des réseaux de distribution sur cartographie**

AZUR environnement  
SOCIETE D'ETUDES en eau, assainissement et  
environnement  
29 Rue des Cisterciens 11 100 NARBONNE  
Tel : 04 68 32 11 34 Fax : 04 68 65 18 36

Profil Hydraulique du réseau de Ferrals Les Corbières

Diagnostic et schéma directeur  
eau potable  
Décembre 2009



**Annexe 2 : dresse l'inventaire des biens mobiliers**

Catégorie	Identification	Année de pose / fabrication	Marque	Etat / Observations
Electromécanique	(1) Débitmètre distribution gravitaire	NC	SIEMENS SITRANS FM MAG8000	Débitmètre sur batterie Qn=1000 m3/h
Electromécanique	(2) Vanne altimétrique	NC	BAYARD	NC
Autre	(3) Cloture/portail	NC	-	Bon état
Electromécanique	(4) Panneau solaire	NC	-	Bon état
Electromécanique	(2) Télésurveillance réservoir village	NC	SOFREL S530	Gérée par Véolia

### Annexe 3 : Actifs mis à disposition par la commune à la CCRLCM

Compte	N° INVENTAIRE	N° INVENTAIRE après transfert	DÉSIGNATION DU BIEN	DATE ACQUISITION	DURÉE AMORT.	VALEUR BRUTE	AMORT. ANTÉRIEURS	AMORT. DE L'EXERCICE	VALEUR NETTE
2111	AEP012014001	FER-EAU-3	terrain rue de l'église A 357 ( ancien A 2968)	10/11/2014	0 an(s)	1 812,48	0,00	0,00	1 812,48
			<b>2111 Résultat</b>			<b>1 812,48</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 812,48</b>
21311	21311/1	FER-EAU-4	STATION EAU	31/12/1930	60 an(s)	189 444,58	189 444,58	0,00	0,00
21311	21311/2	FER-EAU-5	STATION POMPAGE	31/12/1974	40 an(s)	25 916,33	25 916,33	0,00	0,00
21311	21311/3	FER-EAU-6	CHATEAU D EAU	31/12/1993	99 an(s)	108 465,95	30 463,54	1 095,00	76 907,41
			<b>21311 Résultat</b>			<b>323 826,86</b>	<b>245 824,45</b>	<b>1 095,00</b>	<b>76 907,41</b>
2151	2151/1	FER-EAU-7	CONDUITES CHATEAU D EAU	31/12/1993	40 an(s)	74 172,70	50 250,08	1 854,00	22 068,62
2151	2151/2	FER-EAU-8	CANALISATION EAU	31/12/1993	40 an(s)	3 987,30	2 784,92	99,00	1 103,38
2151	2151/3	FER-EAU-9	EXTENSION RESEAU EAU	31/12/1961	40 an(s)	2 972,76	2 972,76	0,00	0,00
2151	2151/5	FER-EAU-10	AEP CHEMIN DE PRADES	31/12/1991	40 an(s)	14 858,60	11 139,86	371,00	3 347,74
2151	2151/6	FER-EAU-11	AEP ROUTE DE LUC	31/12/1991	40 an(s)	13 207,57	9 903,99	330,00	2 973,58
2151	2151/7	FER-EAU-12	CONDUITE AEP PONT	31/12/1992	40 an(s)	16 272,41	11 789,87	406,00	4 076,54
			<b>2151 Résultat</b>			<b>125 471,34</b>	<b>88 841,48</b>	<b>3 060,00</b>	<b>33 569,86</b>
21531	AEP012013002	FER-EAU-13	TRAV RENOUV AEP AV VIGNERONS SITUATION 3 SOLDE	14/09/2016	40 an(s)	131 794,80	26 352,00	3 294,00	102 148,80
21531	AEP012014001-21531	FER-EAU-14	RESEAU AEP CLOS CORBIERES	10/11/2014	40 an(s)	1 884,00	423,00	47,00	1 414,00
21531	AEP012015001	FER-EAU-15	RESEAU AEP TR 2	10/07/2015	40 an(s)	91 037,52	20 248,98	2 275,00	68 513,54
21531	AEP012015/21531	FER-EAU-16	INTEGRAT° FRAIS MAITRISE OEUVRE TVX RESEAU AEP T2	21/12/2016	40 an(s)	12 450,46	1 560,00	1 230,00	9 660,46
21531	AEP012017001	FER-EAU-17	RESEAU AEP TRANCHE 2 MONTEE CHATEAU D EAU	17/04/2018	40 an(s)	77 828,77	11 670,00	1 945,00	64 213,77
21531	AEP012018001	FER-EAU-18	SIT 1 MARCHÉ TVX RENOUVELLEMENT AEP TR3	03/08/2018	40 an(s)	229 846,39	28 730,00	5 746,00	195 370,39
21531	AEP012021001	FER-EAU-19	RENOUVELLEMENT RESEAU AEP TRANCHE 4	28/04/2021	40 an(s)	177 813,28	13 335,00	4 445,00	160 033,28
21531	AEP012021002	FER-EAU-20	TVS RENOUV RESEAU AEP RUE HORLOGE SUITE FUITE	31/12/2021	40 an(s)	27 011,15	1 619,00	675,00	24 717,15
21531	AEP012023001	FER-EAU-21	SITU 1 - RENOUVELLEMENT RESEAU AEP RUE 14 JUILLET	19/09/2023	40 an(s)	179 104,12	2 837,00	3 950,00	172 317,12
21531	AEP02020001	FER-EAU-22	FOURN ET POSE POMPE PUIITS CAPTAGE	15/12/2020	30 an(s)	3 267,44	432,00	108,00	2 727,44
21531	AEP21531/2016	FER-EAU-23	INTEGRATION FRAIS ETUDES SCHEMA DIRECTEUR AEP	21/12/2016	40 an(s)	35 150,44	7 902,00	878,00	26 370,44
21531	ASS02013002	FER-EAU-24	AVENUE DES VIGNERONS AEP	20/12/2013	40 an(s)	1 860,98	368,00	46,00	1 446,98
21531	208/1	FER-EAU-25	FRAIS A.OFFRE RESX FAUBOURG AEP	31/12/1998	40 an(s)	259,04	99,36	6,00	153,68

Envoyé en préfecture le 26/02/2026

Reçu en préfecture le 26/02/2026

Publié le 26/02/2026  
 ID: 011-200035863-20260225-DE 2026\_51-DE

Compte	N° INVENTAIRE	N° INVENTAIRE après transfert	DÉSIGNATION DU BIEN	DATE ACQUISITION	DURÉE AMORT.	VALEUR BRUTE	AMORT. ANTERIEURS	AMORT. DE L'EXERCICE	VALEUR NETTE
21531	208/10	FER-EAU-26	HONORAIRES ETUDE SEUIL CAPTAGE	31/12/2001	40 an(s)	1 422,17	563,86	35,00	823,31
21531	208/2	FER-EAU-27	FRAIS A.OFFRE RESX AEP FAUBOURG	31/12/1998	40 an(s)	747,47	292,83	18,00	436,64
21531	208/3	FER-EAU-28	TRVX FACT GAXIEU MO RENFORCEMENT AEP FAUBOURG	31/12/1999	40 an(s)	5 355,17	2 134,16	133,00	3 088,01
21531	208/5	FER-EAU-29	MOE RENFORCEMENT AEP FAUBOURG	31/12/2000	40 an(s)	686,56	273,12	17,00	396,44
21531	208/7	FER-EAU-30	JO RETABLISSEMENT CAPTAGE AEP INONDAT° 1999	31/12/2000	40 an(s)	387,83	148,90	9,00	229,93
21531	208/8	FER-EAU-31	IMPRIM. LEZ. RETABL CAPTAGE AEP INONDAT° 1999	31/12/2000	40 an(s)	355,54	134,23	8,00	213,31
21531	208/9	FER-EAU-32	LESSUEUR MIS. SPS RETAB. CAPTAGE AEP INONDAT°1999	31/12/2000	40 an(s)	2 107,72	836,83	52,00	1 218,89
21531	21531-16-2008	FER-EAU-33	PVR AEP QUARTIER LILLE	31/12/2008	30 an(s)	16 659,08	4 995,00	555,00	11 109,08
21531	21531-20-2008	FER-EAU-34	PVR AEP QUARTIER ILLE	31/12/2008	30 an(s)	3 470,01	1 035,00	115,00	2 320,01
21531	2315/1	FER-EAU-35	EXTENX RESEAUX AEP FAUBOURG 98	31/12/2005	40 an(s)	7 689,47	3 073,68	192,00	4 423,79
21531	2315-1-2007	FER-EAU-36	TRVX AEP RUE ECOLES	31/12/2007	50 an(s)	14 744,26	2 646,00	294,00	11 804,26
21531	2315/13	FER-EAU-37	TRVX CIE GLE DES EAUX	31/12/2005	40 an(s)	22 918,76	9 158,79	572,00	13 187,97
21531	2315/14	FER-EAU-38	TRAVX SARL AUDOISE DE FORAGE	31/12/2005	40 an(s)	4 313,85	1 717,95	107,00	2 488,90
21531	2315-14-2008	FER-EAU-39	RENFORT RESEAU AEP AV LEZIGNAN	31/12/2008	50 an(s)	12 905,10	2 322,00	258,00	10 325,10
21531	2315/15	FER-EAU-40	REMISE EN ETAT RESX SUITE INON	31/12/2005	40 an(s)	44 282,25	17 712,42	1 107,00	25 462,83
21531	2315/16	FER-EAU-41	FORAGE AEP SECOURS STE INONDAT	31/12/2005	40 an(s)	7 226,07	2 884,55	180,00	4 161,52
21531	2315/19	FER-EAU-42	APPEL OFFRE RETABL CAPTAGE AEP	31/12/2005	40 an(s)	461,96	179,85	11,00	271,11
21531	2315/22	FER-EAU-43	VIABILITE EU AEP CROUX BOUTENA	31/12/2005	40 an(s)	14 679,34	5 862,86	366,00	8 450,48
21531	2315-2-2007	FER-EAU-44	EXT RESEAU AEP/EU RUE DU MARIN	31/12/2007	50 an(s)	14 503,55	2 610,00	290,00	11 603,55
21531	2315-24-2008	FER-EAU-45	SURDIMENT CANALIS AEP RESEAU I	31/12/2008	50 an(s)	1 674,40	297,00	33,00	1 344,40
21531	2315/28	FER-EAU-46	DESSERTE AEP-EU LILLE	31/12/2005	40 an(s)	6 531,62	2 610,03	163,00	3 758,59
21531	2315/29	FER-EAU-47	EXTENSION RESEAUX AEP	31/12/2005	40 an(s)	1 888,45	753,47	47,00	1 087,98
21531	2315/5	FER-EAU-48	TRVX SIVOME CLOTURE STAT° POMPAGE AEP	31/12/2005	40 an(s)	3 457,54	1 379,08	86,00	2 002,46
21531	2315/8	FER-EAU-49	TRVX CGE MARTIN EXTENSION AEP	31/12/2005	40 an(s)	13 040,95	5 218,14	326,00	7 506,81
21531	2318/3	FER-EAU-50	EXTENSION AEP RESEAU J.MOULIN 1996	30/11/2006	40 an(s)	2 698,96	1 007,82	67,00	1 623,14
21531	2318/5	FER-EAU-51	FRAIS A.OFFRE RESX FAUBOURG 98	30/11/2006	40 an(s)	610,88	226,67	15,00	379,21
			<b>21531 Résultat</b>			<b>1 174 127,35</b>	<b>185 650,58</b>	<b>29 701,00</b>	<b>958 775,77</b>



Compte	N° INVENTAIRE	N° INVENTAIRE après transfert	DÉSIGNATION DU BIEN	DATE ACQUISITION	DURÉE AMORT.	VALEUR BRUTE	AMORT. ANTERIEURS	AMORT. DE L'EXERCICE	VALEUR NETTE
21532	21532/11	FER-EAU-52	AEP IMPASSE DU PARC	31/12/1975	40 an(s)	1 859,88	1 859,88	0,00	0,00
21532	2315/2	FER-EAU-53	EXTENX RESEAUX AEP FAUBOURG 98	31/12/2005	40 an(s)	6 449,39	2 577,62	161,00	3 710,77
21532	2315/30	FER-EAU-54	VIABILITE EU AEP CROUX BOUTENA	31/12/2005	40 an(s)	19 046,53	7 617,12	476,00	10 953,41
21532	2315/31	FER-EAU-55	DESSERTE AEP-EU LILLE	31/12/2005	40 an(s)	8 438,21	3 366,71	210,00	4 861,50
21532	2315/32	FER-EAU-56	EXTENSION RESEAUX AEP	31/12/2005	40 an(s)	2 958,51	1 174,72	73,00	1 710,79
			<b>21532 Résultat</b>			<b>38 752,52</b>	<b>16 596,05</b>	<b>920,00</b>	<b>21 236,47</b>
2157	2315-15-2008	FER-EAU-57	PIQUAGE RES SIAERO ALIMENT COM	31/12/2008	50 an(s)	11 012,77	1 980,00	220,00	8 812,77
			<b>2157 Résultat</b>			<b>11 012,77</b>	<b>1 980,00</b>	<b>220,00</b>	<b>8 812,77</b>
2181	2181/10	FER-EAU-58	SURPRESSEUR ELECTROPOMPE	31/12/1970	30 an(s)	1 372,04	1 372,04	0,00	0,00
2181	2181/11	FER-EAU-59	HYDRAULIQUE CHATEAU D'EAU	31/12/1993	30 an(s)	15 693,86	14 646,47	523,00	524,39
2181	2181/12	FER-EAU-60	VANNES ET CLAPETS CHATEAU EAU	31/12/1993	30 an(s)	3 917,17	3 650,84	130,00	136,33
2181	2181/13	FER-EAU-61	ARMOIRE ELECTRIQUE CHATEAU EAU	31/12/1993	15 an(s)	2 649,86	2 649,86	0,00	0,00
2181	2181/2	FER-EAU-62	EQUIP STATION POMPAGE	31/12/1973	30 an(s)	3 735,00	3 735,00	0,00	0,00
2181	2181/3	FER-EAU-63	PROTECTION PUIITS DE CAPTAGE	31/12/1990	30 an(s)	7 116,32	7 116,32	0,00	0,00
2181	2181/5	FER-EAU-64	TELEALARME CHATEAU D EAU	31/12/1993	50 an(s)	7 865,00	7 865,00	0,00	0,00
2181	2181/9	FER-EAU-65	SURPRESSEUR ELECTROPOMPE	31/12/1970	15 an(s)	1 372,04	1 372,04	0,00	0,00
2181	2318/1	FER-EAU-66	EXTENSION RESEAU VILLE 1996	29/12/2004	40 an(s)	9 466,91	4 017,41	236,00	5 213,50
			<b>2181 Résultat</b>			<b>53 188,20</b>	<b>46 424,98</b>	<b>889,00</b>	<b>5 874,22</b>
Grand Somme						1 728 191,52	585 317,54	35 885,00	1 106 988,98

#### Annexe 4: Subventions transférées par la commune à la CCRLCM

COMPTE	N° INVENTAIRE	DESIGNATION DU BIEN	DATE ACQUISITION	DUREE AMORT.	VALEUR BRUTE	AMORT. au 31/12/2025	VALEUR NETTE
13111	FER-EAU-1-subv	Réseau AEP TR4	14/09/2021	38	38 778,00 €	4 081,89 €	34 696,11 €
	FER-EAU-2-subv	Réseau AEP TR4	31/12/2022	38	35 311,00 €	2 787,72 €	32 523,28 €
		<b>total 13111 :</b>			<b>74 089,00 €</b>	<b>6 869,61 €</b>	<b>67 219,39 €</b>
13118	FER-EAU-3-subv	Extension réseaux EP	31/12/2011	38	8 560,80 €	3 129,29 €	5 431,51 €
	FER-EAU-4-subv	Travaux réseaux EP	31/12/2017	38	197 994,97 €	41 683,15 €	156 311,82 €
	FER-EAU-5-subv	Travaux réseaux EP	31/12/2018	38	52 717,55 €	9 711,13 €	43 006,42 €
		<b>total 13118 :</b>			<b>259 273,32 €</b>	<b>54 523,57 €</b>	<b>204 749,75 €</b>
1313	FER-EAU-6-subv	Réseau eau potable	31/12/2014	38	88 675,00 €	25 669,08 €	63 005,92 €
	FER-EAU-7-subv	Réseau AEP tranche 2	31/12/2015	38	43 572,00 €	11 466,32 €	32 105,68 €
	FER-EAU-8-subv	TVX AEP tranche 2	30/12/2018	38	32 914,00 €	6 063,11 €	26 850,89 €
	FER-EAU-9-subv	TVX AEP tranche 3	31/12/2018	38	100 128,00 €	18 444,63 €	81 683,37 €
	FER-EAU-10-subv	TVX AEP tranche 4	03/06/2022	38	44 453,41 €	3 509,48 €	40 943,93 €
	FER-EAU-11-subv	Réseau AEP Rue 17 juillet	31/12/2023	38	32 296,72 €	1 699,83 €	30 596,89 €
		<b>total 1313 :</b>			<b>342 039,13 €</b>	<b>66 852,45 €</b>	<b>275 186,68 €</b>
13188	FER-EAU-12-subv	TVX AEP	31/12/2005	38	69 801,06 €	36 737,40 €	33 063,66 €
	FER-EAU-13-subv	Véolia TVX AEP Rue Robine	23/09/1998	38	7 878,00 €	5 598,61 €	2 279,39 €
	FER-EAU-14-subv	Véolia TVX AEP Av. des Vignerons	16/09/2008	38	111 385,00 €	49 830,13 €	61 554,87 €
	FER-EAU-15-subv	TVX AEP Rue Noble Théâtre	25/07/2018	38	181 815,00 €	33 492,24 €	148 322,76 €
		<b>total 13188 :</b>			<b>370 879,06 €</b>	<b>125 658,38 €</b>	<b>245 220,68 €</b>
<b>Total :</b>					<b>1 046 280,51 €</b>	<b>253 904,01 €</b>	<b>792 376,50 €</b>

**Annexe 5 : Liste des contrats d'emprunt transférés**

Aucun emprunt à transférer sur ce budget.

## Annexe 6 : Ecritures comptables de la mise à disposition

libellé	REMETTANT			BÉNÉFICIAIRE		
	Débit	Crédit	Montant	Débit	Crédit	Montant
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 2111	1 812,48 €	Dt 21711	Ct 1027	1 812,48 €
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 21311	323 826,86 €	Dt 217311	Ct 1027	323 826,86 €
Amortissement du bien	Dt 281311	Ct 2498	246 919,45 €	Dt 1027	Ct 28173	246 919,45 €
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 2151	125 471,34 €	Dt 21751	Ct 1027	125 471,34 €
Amortissement du bien	Dt 28151	Ct 2498	91 901,48 €	Dt 1027	Ct 28175	91 901,48 €
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 21531	1 174 127,35 €	Dt 217531	Ct 1027	1 174 127,35 €
Amortissement du bien	Dt 281531	Ct 2498	215 351,58 €	Dt 1027	Ct 28175	215 351,58 €
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 21532	38 752,52 €	Dt 217531	Ct 1027	38 752,52 €
Amortissement du bien	Dt 281532	Ct 2498	17 516,05 €	Dt 1027	Ct 28175	17 516,05 €
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 2157	11 012,77 €	Dt 21757	Ct 1027	11 012,77 €
Amortissement du bien	Dt 28157	Ct 2498	2 200,00 €	Dt 1027	Ct 28175	2 200,00 €
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 2181	53 188,20 €	Dt 21788	Ct 1027	53 188,20 €
Amortissement du bien	Dt 28181	Ct 2498	47 313,98 €	Dt 1027	Ct 28178	47 313,98 €
Transfert des subventions	Dt 13111	Ct 2498	74 089,00 €	Dt 1027	Ct 13111	74 089,00 €
Amortissement subventions	Dt 2498	Ct 139111	6 869,61 €	Dt 139111	Ct 1027	6 869,61 €
Transfert des subventions	Dt 1313	Ct 2498	342 039,13 €	Dt 1027	Ct 1313	342 039,13 €
Amortissement subventions	Dt 2498	Ct 13913	66 852,45 €	Dt 13913	Ct 1027	66 852,45 €
Transfert des subventions	Dt 13118	Ct 2498	259 273,32 €	Dt 1027	Ct 13118	259 273,32 €
Amortissement subventions	Dt 2498	Ct 139118	54 523,57 €	Dt 139118	Ct 1027	54 523,57 €
Transfert des subventions	Dt 13188	Ct 2498	370 879,06 €	Dt 1027	Ct 13188	370 879,06 €
Amortissement subventions	Dt 2498	Ct 139188	125 658,38 €	Dt 139188	Ct 1027	125 658,38 €
Transfert des emprunts	Dt 1641	Ct 2498	0,00 €	Dt 1027	Ct 1641	0,00 €

## **Annexe 7 : Liste des contrats repris par la CCRLCM hors emprunts**

- Substitution, à compter du 01.01 .2026, de la commune de Ferrals les Corbières par la CCRLCM dans le contrat de DSP AEP avec la société Véolia

**Annexe 8 : liste des dépenses qui doivent faire l'objet d'un reversement de FCTVA à la CCRLCM**

- Annexe non complétée, les déclarations sont établies fin du premier trimestre 2026
- La commune se chargera de transmettre le document ultérieurement

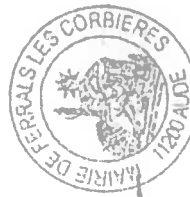
**Annexe 9 : Etat des restes à réaliser en dépenses et recettes à reprendre par la CCRLCM**

État des dépenses d'investissement engagées non mandatées au 31/12/2025

N° d'opération Chapitre Article	Objet de la dépense	N° BC marché		Montant de l'engagement TTC	Paiements effectués au 31/12/2025	Montant restant à mandater	Solde opération ou chapitre au CFU 2025	Montant RAR à inscrire au BP 2026
		conventions et date d'engagement						
<b>ETAT NEANT</b>								
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>					0,00	0,00	0,00	0,00

A Ferrals les Corbières, le 04/12/2025

Le Maire,



*[Handwritten signature]*

## État des recettes d'investissement engagées non titrées au 31/12/2025

Chapitre Article N° d'opération	Objet de la recette	Justificatifs	Montant de la recette	Versements perçus au 31/12/2025	Montant restant à percevoir	Montant RAR à inscrire au BP 2026
1313	Subvention Département - renouvellement réseau AEP ru 14 juillet 1789	Notification du 28/10/2022 + attestation fin travaux 17/09/2025	44 776,03	32 296,72	12 479,31	12 479,31
	<b>TOTAL</b>		44 776,03	32 296,72	12 479,31	12 479,31
					<b>résultat RAR</b>	<b>12 479,31</b>

A Ferrals les Corbières, le 04/12/2025

Le Maire,

