

Mairie de Ferrals Les Corbières

PROCES-VERBAL DE MISE A DISPOSITION DE BIENS

Entre

La commune de FERRALS LES CORBIERES, représentée par son Maire, Monsieur Gérard BARTHEZ, dûment habilité en vertu de la délibération n° XXXX en date du XXXX, ci-après désigné « la commune »

et,

la Communauté de Communes de la Région Lézignanaise Corbières Minervois, représenté par André HERNANDEZ, Président, habilité par la délibération n°123/2021 du conseil communautaire du 15.09.2021, ci-après désignée « la CCRLCM ».

PREAMBULE

VU la loi n°2022-217 du 21 février relative à la différenciation, la décentralisation, la déconcentration (dite loi 3DS) ;

VU la loi n°2025-327 du 11 avril 2025 visant à assouplir la gestion des compétences « eau » et « assainissement » ;

VU le code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L.1321-1 et suivants, L.5214-16, L.5214-21, L.5721-2, et suivants, l'article L.2224-7 du même code ;

VU la délibération DE_2025_110 du 11 juin 2025 par laquelle le Conseil communautaire a approuvé à l'unanimité le transfert partiel de la compétence « assainissement collectif » à la Communauté de communes de la Région Lézignanaise Corbières Minervois sur le fondement de l'article L.5211-17-2 du code général des collectivités territoriales ;

VU l'arrêté préfectoral n° MCLI-INTERCO-2025-258 du 19/09/2025 par lequel le Préfet de l'Aude a prononcé le transfert de la compétence assainissement collectif à la Communauté de communes de la Région Lézignanaise Corbières Minervois par les communes de Albas, Argens Minervois, Boutenac, Camplong d'Aude, Canet d'Aude, Conilhac Corbières, Coustouge, Escales, Fabrezan, Ferrals les Corbières, Fontcouverte, Homps, Jonquières, Lagrasse, Lairière, Lanet, Luc Sur Orbieu, Montbrun des Corbières, Montsérét, Ornaisons, Quintillan, Roquecourbe Minervois, Roubia, St André de Roquelongue, Saint Couat d'Aude, St Martin des Puits, Tournissan et Tourouzelle, à compter du 1er janvier 2026 ;

VU les statuts de la CCRLCM (ci-après CCRLM) ;

Considérant qu'à compter du 1er janvier 2026, la Communauté de communes de la Région Lézignanaise Corbières Minervois exercera la compétence « assainissement collectif » sur le territoire des communes de Albas, Argens Minervois, Boutenac, Camplong d'Aude, Canet d'Aude, Conilhac Corbières, Coustouge, Escales, Fabrezan, Ferrals les Corbières, Fontcouverte, Homps, Jonquières, Lagrasse, Lairière, Lanet, Luc sur Orbieu, Montbrun des Corbières, Montsérét, Ornaisons, Quintillan, Roquecourbe Minervois, Roubia, Saint André de Roquelongue, Saint Couat d'Aude, Saint Martin des Puits, Tournissan et Tourouzelle ;

Considérant qu'en vertu des dispositions des trois premiers alinéas de l'article L1321-1, des deux premiers alinéas des articles L1321-3, L1321-4, L1321-5 du Code Général des Collectivités Territoriales, la mise à disposition constitue le régime de droit commun applicable aux transferts de biens et équipements nécessaires à l'exercice d'une compétence transférée,

La commune et la CCRLCM ont décidé d'établir, conformément aux dispositions des articles L1321-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, un procès-verbal précisant les modalités de mise à disposition des biens concernés.

Les deux collectivités ont ainsi convenu ce qui suit :

PREAMBULE.....	1
ARTICLE 1 ^{er} – OBJET.....	5
ARTICLE 2 – DUREE.....	5
ARTICLE 3 – ACTIF ET PASSIF TRANSFERES.....	5
3.1- Consistance des biens	5
3.1.1- Ouvrages et Équipements	5
3.1.2- Les biens mobiliers	6
3.1.3- Les clefs.....	6
3.2-Valeur comptable des immobilisations.....	6
3.3- Subventions d'équipement transférables.....	7
4-Emprunts.....	8
ARTICLE 4 – MODALITES DE LA MISE A DISPOSITION.....	8
ARTICLE 5 – CONTRATS EN COURS	9
ARTICLE 6 – REVERSEMENT DU FCTVA PAR LA COMMUNE A LA CCRLCM.....	9
ARTICLE 7 – ETAT DES RESTES A REALISER 2025 TRANSFERES A LA CCRLM.....	9
ARTICLE 8 – ETAT DES RESTES A FACTURER EN MATIERE DE ROLE D'EAU AU 31/12/2025.....	9
ARTICLE 9 – REVERSEMENT DES EXCEDENTS PAR LA COMMUNE A LA CCRLCM A L'ISSUE DE LA GESTION 2025.....	10
ARTICLE 10 – DESAFFECTATION DES BIENS	10
ARTICLE 11 - ASSURANCES	10
ARTICLE 12 – CONSTATS ET COMPTABILISATION DES TRANSFERTS	10
ARTICLE 13 - MODIFICATIONS.....	10
ARTICLE 14 - REGLEMENT DES LITIGES.....	11
LES ANNEXES	12
Annexe 1 : dresse l'inventaire des biens mobiliers	12
Annexe 2 : Actifs mis à disposition par la commune à la CCRLCM.....	14
Annexe 3: Subventions transférées par la commune à la CCRLCM.....	17
Annexe 4 : Liste des contrats d'emprunt transférés	18
Annexe 5 : Ecritures comptables de la mise à disposition.....	19
Annexe 6 : Liste des contrats repris par la CCRLCM hors emprunts.....	20
Annexe 7 : liste des dépenses qui doivent faire l'objet d'un reversement de FCTVA à la CCRLCM.....	21
- Annexe non complétée, les déclarations sont établies fin du premier trimestre 2026.	21

- La commune se chargera de transmettre le document ultérieurement 21

Annexe 8 : Etat des restes à réaliser en dépenses et recettes à reprendre par la CCRLCM
..... 22

ARTICLE 1^{er} – OBJET

Par le présent procès-verbal, la commune met à la disposition de la CCRLCM, qui l'accepte, les biens mobiliers et immobiliers nécessaires au fonctionnement du service transféré dans les conditions précisées dans les articles ci-après.

ARTICLE 2 – DUREE

La mise à disposition des biens visés à l'article 3 du présent procès-verbal est faite à compter du 1^{er} janvier 2026 sans limitation de durée.

ARTICLE 3 – ACTIF ET PASSIF TRANSFERES

3.1- Consistance des biens

3.1.1- Ouvrages et Équipements

Nature	Dénomination	Parcelles cadastrales	Foncier	Date de mise en service	Équipements	Etat / observations	Télé-surveillance
Station d'épuration	Station d'épuration du village de 1900 EH	WN1	Commune de Ferrals les Corbières	2012	Boues activées avec centrifugeuse 1 clarificateur 1 local exploitant + stockage + surpresseur + centrifugeuse 1 poste toutes eaux 1 poste recirculation 1 puits à flottant 1 dégazeur 1 silo pré anoxie 1 prétraitement 1 bassin d'aération	Bon état général	Oui SOFREL S550
Poste de refoulement	PR Quartier de l'Isle	A2865 Ferrals	Commune de Ferrals les Corbières	2006	2 pompe Armoire électrique	Bon état général	Oui SOFREL S550
Poste de refoulement	PR Croix de Boutenac	B1600 Ferrals	Privé Mr Villefranche	2014	2 pompes Armoire électrique	Armoire électrique très récente bon état	Oui SOFREL S550
Poste de refoulement	PR Impasse du Parc	Non cadastré / domaine public	Commune de Ferrals les Corbières	NC	1 pompe Armoire électrique	Absence de cloture	Oui SOFREL S530

Nature	Dénomination	Parcelles cadastrales	Foncier	Date de mise en service	Equipements	Etat / observations	Télésurveillance
Poste de refoulement	PR Général	Non cadastré / domaine public	NC	2012	2 pompes 1 sonde piézo Armoire électrique	Il s'agit d'un poste DIP avec pompage dans colonne en charge	Oui SOFREL S550
Poste de refoulement	PR Pont de Ferrals	Non cadastré / domaine public	NC	NC	2 pompes Armoire électrique	L'armoire électrique est déportée sur le pont La bâche est en béton	Oui SOFRE S4W
Canalisations	Canalisations gravitaires	9 342 ml					
Canalisations	Canalisations en refoulement	549 ml					

Tous les équipements et les réseaux de collecte enterrés et aériens nécessaires à l'exercice de la compétence assainissement collectif propriété de la commune avant le 1^{er} janvier 2026 font l'objet d'une mise à disposition de la commune à la CCRLCM.

3.1.2- Les biens mobiliers

La Commune peut disposer de biens mobiliers destinés à l'exercice de la compétence transférée.

Ceux-ci font l'objet d'une mise à disposition de la commune vers la CCRLCM. Toutefois, les biens mobiliers devant être remplacés à compter du 1^{er} janvier 2026 seront acquis par la CCRLCM et relèveront donc de sa propriété, tout comme les achats nouveaux de biens mobiliers nécessaires à l'exécution du service public.

Les biens meubles entièrement affectés à l'exercice de la partie de compétence assainissement collectif sont identifiés dans l'annexe 1 permettant de déterminer a minima l'état du bien et sa date d'acquisition.

3.1.3- Les clefs

La Commune a fourni les clefs aux services de la CCRLCM.

3.2-Valeur comptable des immobilisations

L'annexe 2 dresse la liste des biens objets de la mise à disposition.

Ces biens se composent de constructions et de biens mobiliers.

Suivant les documents comptables de la commune, le montant total des immobilisations transférées détaillé en annexe 2, s'élève à :

- 2 589 471.61 € en valeur d'origine
- 844 221.96 € d'amortissements antérieurs
- 1 745 249.65 € en valeur nette comptable

Ecritures comptables de mise à disposition

libellé	REMETTANT			BÉNÉFICIAIRE		
	Débit	Crédit	Montant	Débit	Crédit	Montant
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 2111	10 428,41 €	Dt 21711	Ct 1027	10 428,41 €
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 21315	123 597,59 €	Dt 217315	Ct 1027	123 597,59 €
Amortissement du bien	Dt 281315	Ct 2498	120 479,34 €	Dt 1027	Ct 28173	120 479,34 €
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 2151	4 825,01 €	Dt 21751	Ct 1027	4 825,01 €
Amortissement du bien	Dt 28151	Ct 2498	4 825,01 €	Dt 1027	Ct 28175	4 825,01 €
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 21531	117 005,65 €	Dt 217532	Ct 1027	117 005,65 €
Amortissement du bien	Dt 281531	Ct 2498	49 509,48 €	Dt 1027	Ct 28175	49 509,48 €
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 21532	2 083 841,10 €	Dt 217532	Ct 1027	2 083 841,10 €
Amortissement du bien	Dt 281532	Ct 2498	598 282,58 €	Dt 1027	Ct 28175	598 282,58 €
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 2157	216 149,91 €	Dt 21757	Ct 1027	216 149,91 €
Amortissement du bien	Dt 28157	Ct 2498	43 210,00 €	Dt 1027	Ct 28175	43 210,00 €
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 2181	15 197,58 €	Dt 21788	Ct 1027	15 197,58 €
Amortissement du bien	Dt 28181	Ct 2498	9 489,19 €	Dt 1027	Ct 28178	9 489,19 €
Mise à disposition du bien	Dt 248	Ct 2182	18 426,36 €	Dt 21788	Ct 1027	18 426,36 €
Amortissement du bien	Dt 28182	Ct 2498	18 426,36 €	Dt 1027	Ct 28178	18 426,36 €

3.3- Subventions d'équipement transférables

L'annexe 3 dresse la liste des subventions d'équipements transférables qui sont mis à disposition de la CCRLCM.

Suivant les documents comptables de la commune, le montant total des subventions transférées détaillé en annexe 3, s'élève à :

- 1 405 437.60 € en valeur d'origine
- 322 222.38 € d'amortissements antérieurs
- 1 083 215.22 € en valeur nette comptable

Ecritures comptables de mise à disposition :

libellé	REMETTANT			BÉNÉFICIAIRE		
	Débit	Crédit	Montant	Débit	Crédit	Montant
Transfert des subventions	Dt 13111	Ct 2498	576 985,16 €	Dt 1027	Ct 13111	576 985,16 €
Amortissement subventions	Dt 2498	Ct 139111	141 952,92 €	Dt 139111	Ct 1027	141 952,92 €
Transfert des subventions	Dt 1312	Ct 2498	134 076,68 €	Dt 1027	Ct 1312	134 076,68 €
Amortissement subventions	Dt 2498	Ct 13912	28 195,48 €	Dt 13912	Ct 1027	28 195,48 €
Transfert des subventions	Dt 1313	Ct 2498	622 682,38 €	Dt 1027	Ct 1313	622 682,38 €
Amortissement subventions	Dt 2498	Ct 13913	119 493,13 €	Dt 13913	Ct 1027	119 493,13 €
Transfert des subventions	Dt 13188	Ct 2498	22 165,43 €	Dt 1027	Ct 13188	22 165,43 €
Amortissement subventions	Dt 2498	Ct 139188	22 165,43 €	Dt 139188	Ct 1027	22 165,43 €
Transfert des subventions	Dt 1333	Ct 2498	49 527,95 €	Dt 1027	Ct 1333	49 527,95 €
Amortissement subventions	Dt 2498	Ct 13933	10 415,42 €	Dt 13933	Ct 1027	10 415,42 €

4-Emprunts

1 emprunt est associé aux biens mis à disposition.

L'annexe 4 dresse la liste des emprunts transférés.

Ecritures comptables de mise à disposition :

libellé	REMETTANT			BÉNÉFICIAIRE		
	Débit	Crédit	Montant	Débit	Crédit	Montant
Transfert des emprunts	Dt 1641	Ct 248	108 584,54 €	Dt 1027	Ct 1641	108 584,54 €

Cet emprunt est transféré à la CCRLCM à compter du 01/01/2026. Les deux collectivités ne procéderont pas pour ce prêt aux reprises des intérêts courus et non échus entre les exercices 2024 et 2025 (ICNE).

ARTICLE 4 – MODALITES DE LA MISE A DISPOSITION

Conformément à l'article L1321-2 du Code Général des Collectivités Territoriales, la présente mise à disposition est consentie à titre gratuit.

Ce transfert ne constitue pas un transfert en pleine propriété, mais simplement la transmission des droits et obligations du propriétaire. Dans le cadre de la mise à disposition, seul le droit d'aliéner ne peut pas être transmis à la CCRLCM.

La CCRLCM, bénéficiaire de la présente mise à disposition, assume à compter de ce transfert, l'ensemble des droits et obligations du propriétaire. Il possède tous pouvoirs de gestion. Il assure le renouvellement des biens immobiliers et autorise l'occupation des biens remis. Il en perçoit les biens et produits. Il agit en justice en lieu et place du propriétaire.

La CCRLCM bénéficiaire peut procéder à tous travaux de reconstruction, de démolition, de surélévation, ou d'addition de constructions propres à assurer le maintien de l'affectation des biens.

ARTICLE 5 – CONTRATS EN COURS

La CCRLCM se substitue dans les droits et obligations de la commune en ce qui concerne l'ensemble des contrats en cours relatifs aux biens mis à disposition, portant notamment sur des marchés publics que cette dernière a pu conclure pour l'aménagement, l'entretien et la conservation des biens remis ainsi que pour le fonctionnement des services.

En principe, il appartient à la commune d'informer ses cocontractants de la substitution conformément aux dispositions de l'article L.1321-2 du CGCT.

Si toutefois, des prélèvements automatiques d'abonnement (Electricité, téléphone...) venaient à être acquittés par la commune, elle émettra un avis des sommes à payer à l'encontre de la CCRLCM qui remboursera ces dépenses.

L'annexe 6 dresse la liste des contrats en cours hors emprunts.

ARTICLE 6 – REVERSEMENT DU FCTVA PAR LA COMMUNE A LA CCRLCM

Le FCTVA finançant les biens mis à disposition et non encore perçu au 31/12/2025 feront obligatoirement l'objet d'un reversement par la commune à la CCRLCM dès réception.

Il appartiendra à la commune d'établir le mandat de dépense au profit de la CCRLCM sur l'imputation comptable 10222 dès réception de la recette correspondante.

La commune récupère le FCTVA en année **N+1**. La liste des dépenses devant faire l'objet d'un reversement de FCTVA est présentée en annexe 7.

ARTICLE 7 – ETAT DES RESTES A REALISER 2025 TRANSFERES A LA CCRLM

L'article R2311-11 du Code Général des Collectivités Territoriales rappelle que les restes à réaliser (RAR) correspondent aux dépenses engagées non mandatées ainsi qu'aux recettes certaines n'ayant pas donné lieu à l'émission d'un titre.

Dans le cadre du transfert de compétence, les restes à réaliser doivent être intégrés dans le nouveau budget annexe sur la base du présent procès verbal.

L'annexe 8 dresse la liste des RAR à reprendre par la CCRLCM.

ARTICLE 8 – ETAT DES RESTES A FACTURER EN MATIERE DE ROLE D'EAU AU 31/12/2025

D'un commun accord entre les parties, si la commune n'a pas facturé l'utilisateur pour l'intégralité de la période entre le 1^{er} janvier et le 31 décembre 2025, le reliquat à facturer est cédé sans compensation de recettes à la CCRLCM.

La commune fournira à la CCRLCM avant le 31/01/2026, le dernier index de relève facturé aux usagers de la commune.

ARTICLE 9 – REVERSEMENT DES EXCEDENTS PAR LA COMMUNE A LA CCRLCM A L'ISSUE DE LA GESTION 2025

D'un commun accord entre les parties, la commune s'engage à reverser l'excédent de clôture du budget annexe M49 pour la partie EAU-ASSAINISSEMENT dans le mois qui suit le vote des comptes pour l'exercice 2025 selon les écritures comptables suivantes :

Ecritures de transfert des résultats	Fonctionnement		Investissement	
	CCRLCM	Commune	CCRLCM	Commune
Excédent	Titre au compte 758	Mandat au compte 658	Titre au compte 1068	Mandat au compte 1068

ARTICLE 10 – DESAFFECTATION DES BIENS

Conformément aux dispositions de l'article L1321-3 du code général des collectivités territoriales, en cas de désaffectation totale ou partielle des biens, la commune recouvrera l'ensemble de ses droits et obligations sur les biens désaffectés.

La CCRLCM bénéficiaire de la mise à disposition peut, sur sa demande, devenir propriétaire des biens désaffectés ne faisant pas partie du domaine public dans les conditions prévues à l'article L1321-3 du CGCT.

ARTICLE 11 - ASSURANCES

La CCRLCM prendra à sa charge l'assurance « dommage aux biens » et « responsabilité civile » relative à l'ensemble des biens transférés à compter de la date du transfert. A ce titre, il se substituera à l'ensemble des responsabilités et des obligations du propriétaire. Les déclarations de sinistre seront gérées par ce dernier et les indemnités lui seront directement versées.

ARTICLE 12 – CONSTATS ET COMPTABILISATION DES TRANSFERTS

Ces mises à disposition de biens mobiliers et immobiliers relatives à la compétence « assainissement collectif » sont effectives à compter du 1^{er} janvier 2026. Le présent procès-verbal est validé des deux parties suivant délibération de leur organe délibérant et signature du président de la CCRLCM et du maire.

Ces mises à disposition seront comptablement constatées, respectivement par la commune et par la CCRLCM, par opérations d'ordre non budgétaires sur l'exercice comptable 2026.

Les reversements du FCTVA et de l'excédent feront l'objet d'opérations budgétaires.

ARTICLE 13 - MODIFICATIONS

Toute modification des clauses du présent procès-verbal fera l'objet d'un avenant établi contradictoirement entre la Commune et la CCRLCM.

ARTICLE 14 - REGLEMENT DES LITIGES

Avant tout recours contentieux et pour tout litige lié à l'application du présent procès-verbal, la Commune et la CCRLCM conviennent de saisir le représentant de l'Etat dans le département en vue d'un règlement amiable du litige.

Fait à Lézignan-Corbières, en deux exemplaires, le

Pour la CCRLCM

Pour la commune de FERRALS LES
CORBIERES

Le Président,
André HERNANDEZ

Le Maire,
Gérard BARTHEZ

LES ANNEXES

Annexe 1 : dresse l'inventaire des biens mobiliers

Catégorie	Identification	Année de pose / fabrication	Marque	Etat / Observations
Electromécanique	(1)Pompes PR Croix Boutenac x2	NC	NC	En fonctionnement
Electromécanique	(2)Pompes PR Impasse du Parc x1	NC	NC	En fonctionnement
Electromécanique	(3)Pompes PR Orbieu x2	NC	NC	En fonctionnement
Electromécanique	(4)PR général x2	2012	FLYGT	En fonctionnement
Electromécanique	(5)Pompes PR Quartier de l'Isle	NC	FLYGT	En fonctionnement
Electromécanique	(6)Pompes PR toutes eaux x2	NC	NC	En fonctionnement
Electromécanique	(7)Agitateur zone de pré anoxie	NC	NC	En fonctionnement
Electromécanique	(8)Dégrilleur compacteur ensacheur	2012	SERINOL	En fonctionnement
Electromécanique	(9)Pompe recirculation x2	NC	NC	En fonctionnement
Autres	(10) Cloture / portail STEP	2012	-	Bon état
Autres	(11) Bennes à boues x2	2012	-	Bon état
Electromécanique	(12)Centrifugeuse	2011	ALFA LAVAL	En fonctionnement



Catégorie	Identification	Année de pose / fabrication	Marque	Etat / Observations
Electromécanique	(13) Désodorisation	2012	SBPI	Traitement charbon actif
Electromécanique	(14) Débitmètres	2012	HENDRESS HAUSER	En fonctionnement
Electromécanique	(15) Pompes eaux industrielles x 2	NC	LOWARA	En fonctionnement

Annexe 2 : Actifs mis à disposition par la commune à la CCRLCM

Compte	N° INVENTAIRE	N° INVENTAIRE après transfert	DÉSIGNATION DU BIEN	DATE ACQUISITION	DURÉE AMORT.	VALEUR BRUTE	AMORT. ANTÉRIEURS	AMORT. DE L'EXERCICE	VALEUR NETTE
2111	90001157324431	FER-ASS-1	PLAN TOPO CHEMIN ACCES CONSTRUCT° STEP	28/10/2010	0 an(s)	586,04	0,00	0,00	586,04
2111	90001668890031	FER-ASS-2	VENTE SADOURNY/COM. FERRALS/TERRAIN STEP	01/06/2011	0 an(s)	9 842,37	0,00	0,00	9 842,37
			2111 Résultat			10 428,41	0,00	0,00	10 428,41
21315	21315/1	FER-ASS-3	STATION EPURATION	31/12/1973	40 an(s)	20 037,14	20 037,14	0,00	0,00
21315	21315/2	FER-ASS-4	POSTE DE RELEVEMENT	31/12/1973	40 an(s)	41 300,12	41 300,12	0,00	0,00
21315	21315/3	FER-ASS-5	POSTE REPRISE EAUX EGOUT	31/12/1984	40 an(s)	18 402,58	17 021,75	460,00	920,83
21315	21315/4	FER-ASS-6	BASSIN DECANTATION STAT EPUR	31/12/1984	40 an(s)	43 857,75	40 564,33	1 096,00	2 197,42
			21315 Résultat			123 597,59	118 923,34	1 556,00	3 118,25
2151	2151/4	FER-ASS-7	ASSAINISSEMENT QUARTIER CAVE C	31/12/1970	40 an(s)	4 825,01	4 825,01	0,00	0,00
			2151 Résultat			4 825,01	4 825,01	0,00	0,00
21531	1/2315/33	FER-ASS-8	ETUDES REHABIL RESEAU EU	30/11/2006	40 an(s)	1 997,32	740,58	49,00	1 207,74
21531	2315/4	FER-ASS-9	TRVX SADE CGTH REHAB. RESEAU EU	31/12/2005	40 an(s)	97 409,29	38 961,61	2 435,00	56 012,68
21531	2315/7	FER-ASS-10	TRVX SADE SIT 3 REHAB. RESEAU EU	31/12/2005	40 an(s)	11 736,82	4 690,94	293,00	6 752,88
21531	2318/	FER-ASS-11	EXTENSION RESEAU AEP CAUDIES	30/11/2006	40 an(s)	5 862,22	2 193,35	146,00	3 522,87
			21531 Résultat			117 005,65	46 586,48	2 923,00	67 496,17
21532	ASS012011001	FER-ASS-12	STATION D ASSAINISSEMENT 2011	01/01/2011	40 an(s)	1 378 302,67	275 656,00	34 457,00	1 068 189,67
21532	ASS012011001ETUDBIS	FER-ASS-13	INTEGRATION FRAIS ETUDES STEP	21/12/2016	40 an(s)	151 587,52	30 312,00	3 789,00	117 486,52
21532	ASS012014003	FER-ASS-14	RESEAU CLOS CORBIERES	10/11/2014	40 an(s)	2 916,00	648,00	72,00	2 196,00
21532	ASS012024001	FER-ASS-15	TVX CONFORMITE BRANCHT ETU ECOLE	29/11/2024	40 an(s)	6 330,66	0,00	158,00	6 172,66
21532	ASS022014001	FER-ASS-16	RESEAU RUE DES AMANDIERS	09/09/2014	40 an(s)	2 620,49	520,00	65,00	2 035,49
21532	1/2315/34	FER-ASS-17	TRVX REHABIL RESEAU EU	27/09/2007	40 an(s)	9 694,19	3 389,76	242,00	6 062,43
21532	2	FER-ASS-18	REHABILITATION BRANCHE EU EP	27/09/2007	40 an(s)	48 682,36	17 038,30	1 217,00	30 427,06
21532	208/11	FER-ASS-19	SHEMA E-U SIT 1	15/04/2002	40 an(s)	32 865,12	4 049,75	9 891,59	18 923,78
21532	208/12	FER-ASS-20	AVIS ATTRIB MARCHÉ DIAG E U	25/04/2002	1 an(s)	39,50	39,50	0,00	0,00
21532	208/4	FER-ASS-21	TRVX FACT GAXIEU	31/12/1999	40 an(s)	4 491,55	1 794,03	112,00	2 585,52
21532	208/6	FER-ASS-22	GAXIEU	31/12/2000	40 an(s)	502,29	195,92	12,00	294,37

Compte	N° INVENTAIRE	N° INVENTAIRE après transfert	DÉSIGNATION DU BIEN	DATE ACQUISITION	DURÉE AMORT.	VALEUR BRUTE	AMORT. ANTÉRIEURS	AMORT. DE L'EXERCICE	VALEUR NETTE
21532	21532/1	FER-ASS-23	CONDUITES ASSAINISSEMENT	31/12/1962	40 an(s)	26 811,06	26 811,06	0,00	0,00
21532	21532/10	FER-ASS-24	AEP VE DE LA MER RENFORCEMENT	31/12/1975	40 an(s)	3 811,23	3 811,23	0,00	0,00
21532	21532-10-2008	FER-ASS-25	ETUDE SCHEMA ASSAINISSEMENT	01/01/2007	0 an(s)	1 411,28	0,00	0,00	1 411,28
21532	21532-11-2008	FER-ASS-26	ASSISTANCE TECHNIQUE	01/01/2007	0 an(s)	416,08	0,00	0,00	416,08
21532	21532-12-2008	FER-ASS-27	ETUDE REHABILITATION	01/01/2007	0 an(s)	10 851,45	0,00	0,00	10 851,45
21532	21532-13-2008	FER-ASS-28	FRAIS ETUDE	01/01/2007	0 an(s)	679,90	0,00	0,00	679,90
21532	21532-17-2008	FER-ASS-29	PVR EU QUARTIER ILLE	31/12/2008	30 an(s)	27 547,33	8 262,00	918,00	18 367,33
21532	21532/2	FER-ASS-30	ASSAINISSEMENT IMPASSE DU PARC	31/12/1979	40 an(s)	7 203,22	7 203,22	0,00	0,00
21532	90000342611331	FER-ASS-31	TRAVAUX RENFORT MUR - RESEAU STEP	23/12/2009	40 an(s)	32 919,90	6 576,00	822,00	25 521,90
21532	21532/3	FER-ASS-32	ASSAIN.RUE DES AMANDIERS	31/12/1981	40 an(s)	14 482,66	14 482,66	0,00	0,00
21532	21532/4	FER-ASS-33	RENFORC REJET EAUX USEES	31/12/1984	40 an(s)	5 424,14	5 011,81	135,00	277,33
21532	21532/5	FER-ASS-34	ASST ROUTE DE LUC ET PRADES	31/12/1991	40 an(s)	41 763,41	31 321,88	1 044,00	9 397,53
21532	21532/6	FER-ASS-35	CONDUITE ASSAINT PONT	31/12/1992	40 an(s)	16 272,41	11 790,20	406,00	4 076,21
21532	21532/7	FER-ASS-36	AEP STATION POMPAGE	31/12/1971	40 an(s)	1 448,27	1 448,27	0,00	0,00
21532	21532/8	FER-ASS-37	ASSAINT FAUBOURG	31/12/1972	40 an(s)	11 700,46	11 700,46	0,00	0,00
21532	21532-8-2008	FER-ASS-38	HONORAIRES ASSIST TECHNIQUE	01/01/2007	0 an(s)	3 682,32	0,00	0,00	3 682,32
21532	21532/9	FER-ASS-39	ASSAINT AV DE LA MER	31/12/1970	40 an(s)	5 564,39	5 564,39	0,00	0,00
21532	21532-9-2008	FER-ASS-40	REHABILITATION RESEAU ASSAI	01/01/2007	0 an(s)	2 055,86	0,00	0,00	2 055,86
21532	2315/12	FER-ASS-41	TRVX CIE GLE DES EAUX	31/12/2005	40 an(s)	5 807,18	2 321,26	145,00	3 340,92
21532	2315/17	FER-ASS-42	CONFORMITE BRANCHT EU MARTY R	31/12/2005	40 an(s)	615,16	242,66	15,00	357,50
21532	2315/18	FER-ASS-43	BRANCHT EU SANITAIRES BOULODRO	31/12/2005	40 an(s)	957,23	374,51	23,00	559,72
21532	2315/20	FER-ASS-44	PUBLICITE AP. OFFRE SCHEMA EU	31/12/2005	40 an(s)	112,37	37,67	2,00	72,70
21532	2315/23	FER-ASS-45	RECONSTRUC RESEAU E U	31/12/2005	40 an(s)	14 872,14	5 941,60	371,00	8 559,54
21532	2315/24	FER-ASS-46	REMISE EN ETAT COLLECTEUR EU	31/12/2005	40 an(s)	10 290,38	4 113,82	257,00	5 919,56
21532	2315/25	FER-ASS-47	REFECTION BRANCHT RESEAU	31/12/2005	40 an(s)	1 130,96	449,89	28,00	653,07
21532	2315/26	FER-ASS-48	CLOTURE SAT.RELEVAGE	31/12/2005	40 an(s)	924,01	638,20	23,00	262,81
21532	2315/27	FER-ASS-49	TRVX CLOTURE RELEV.EU	31/12/2005	40 an(s)	339,48	230,41	8,00	101,07
21532	2315/3	FER-ASS-50	TRVX SADE CGTH	31/12/2005	40 an(s)	85 207,97	34 080,59	2 130,00	48 997,38

Compte	N° INVENTAIRE	N° INVENTAIRE après transfert	DÉSIGNATION DU BIEN	DATE ACQUISITION	DURÉE AMORT.	VALEUR BRUTE	AMORT. ANTÉRIEURS	AMORT. DE L'EXERCICE	VALEUR NETTE
21532	2315-4-2007	FER-ASS-51	REHABILITATION RESEAU EU	31/12/2007	50 an(s)	94 142,46	16 938,00	1 882,00	75 322,46
21532	2315/6	FER-ASS-52	TRVX SADE SIT 3 EXT RESEAU EU FAUBOURG	31/12/2005	40 an(s)	5 509,54	2 197,18	137,00	3 175,36
21532	2318/2	FER-ASS-53	EXTENSION RESEAU EU CAUDIES	30/11/2006	40 an(s)	8 793,34	3 290,58	219,00	5 283,76
21532	2318/4	FER-ASS-54	CLOTURE STATION EPURATION 1998	30/11/2006	40 an(s)	3 061,16	1 143,18	76,00	1 841,98
			21532 Résultat			2 063 841,10	539 625,99	58 656,59	1 485 558,52
2157	2315-3-2007	FER-ASS-55	INST POSTE RELEVEMENT PVC ASSA	31/12/2007	50 an(s)	53 030,50	9 540,00	1 060,00	42 430,50
2157	2315/32/2009	FER-ASS-56	ETUDE SOLS PROJET STATION	27/04/2009	50 an(s)	5 534,45	990,00	110,00	4 434,45
2157	2315-7-2007	FER-ASS-57	AMENAGEMENT STATION EPURATION	31/12/2007	50 an(s)	157 584,96	28 359,00	3 151,00	126 074,96
			2157 Résultat			216 149,91	38 889,00	4 321,00	172 939,91
2181	2181/6	FER-ASS-58	EXTENS RSX ASST RUE AIRES	31/12/1997	40 an(s)	2 772,23	1 660,69	69,00	1 042,54
2181	2181/7	FER-ASS-59	EXTENS RSX ASST IMP MARIOL	31/12/1997	40 an(s)	8 926,07	5 354,30	223,00	3 348,77
2181	2181/8	FER-ASS-60	EXTENS RSX ASST CHEMIN LLIE	31/12/1997	40 an(s)	3 499,28	2 095,20	87,00	1 317,08
			2181 Résultat			15 197,58	9 110,19	379,00	5 708,39
2182	2182/1	FER-ASS-61	EQUIPEMENT STATION EPURATION	31/12/1973	30 an(s)	1 672,67	1 672,67	0,00	0,00
2182	2182/2	FER-ASS-62	ARMOIRE DE COMM STAT EPURATION	31/12/1984	15 an(s)	2 286,74	2 286,74	0,00	0,00
2182	2182/3	FER-ASS-63	ELECTROMECANIS STAT EPURATION	31/12/1985	15 an(s)	14 466,95	14 466,95	0,00	0,00
			2182 Résultat			18 426,36	18 426,36	0,00	0,00
Grand Somme						2 589 471,61	776 386,37	67 835,59	1 745 249,65

Annexe 3: Subventions transférées par la commune à la CCRLCM

COMPTE	N° INVENTAIRE	DESIGNATION DU BIEN	DATE ACQUISITION	DUREE AMORT.	VALEUR BRUTE	AMORT. au 31/12/2025	VALEUR NETTE
13111	FER-ASS-1-subv	Réseaux AssT	03/10/2016	38	251 846,16 €	26 051,32 €	225 794,84 €
	FER-ASS-2-subv	Réseaux transfert	31/12/2010	38	99 854,00 €	39 416,05 €	60 437,95 €
	FER-ASS-3-subv	STEP -réseaux transfert	31/12/2012	38	203 031,00 €	69 457,97 €	133 573,03 €
	FER-ASS-4-subv	STEP - solde	31/12/2013	38	22 254,00 €	7 027,58 €	15 226,42 €
		total 13111 :			576 985,16 €	141 952,92 €	435 032,24 €
1313	FER-ASS-5-subv	Réseaux AssT	31/12/2015	38	189 042,38 €	49 748,00 €	139 294,38 €
	FER-ASS-6-subv	Diag. Réseaux Ass-Dpt	31/12/2009	38	20 933,00 €	8 813,89 €	12 119,11 €
	FER-ASS-7-subv	Diag. Réseaux Ass-Dpt Solde	31/12/2010	38	9 618,00 €	3 796,58 €	5 821,42 €
	FER-ASS-8-subv	STEP - Dpt	31/12/2016	38	186 222,00 €	44 105,21 €	142 116,79 €
	FER-ASS-9-subv	STEP - Dpt	31/12/2014	38	216 867,00 €	13 029,45 €	203 837,55 €
		total 1313 :			622 682,38 €	119 493,13 €	503 189,25 €
1312	FER-ASS-10-subv	Réseaux AssT	01/01/2017	38	134 076,68 €	28 195,48 €	105 881,20 €
		total 1312 :			134 076,68 €	28 195,48 €	105 881,20 €
13188	FER-ASS-11-subv	Réseaux AssT	01/01/1987	38	22 165,43 €	22 165,43 €	0,00 €
		total 13188 :			22 165,43 €	22 165,43 €	0,00 €
1333	FER-ASS-12-subv	Plan d'aménagement AssT	01/01/2017	38	49 527,95 €	10 415,42 €	39 112,53 €
		total 1333 :			49 527,95 €	10 415,42 €	39 112,53 €
Total :					1 405 437,60 €	322 222,38 €	1 083 215,22 €

Annexe 4 : Liste des contrats d'emprunt transférés

Organismes prêteur	Date du contrat	N° de contrat	Montant	Durée	Taux	Index	Échéances 2025 (Mensuelle - Trimestriel - Semestriel - Annuelle)	Capital restant dû au 31/12/2025
Crédit Agricole	05/03/2012	02H8J8012PR	250 000,00	20	4,83	Taux Fixe	Trimestriel	108 584,54

Total : 108 584,54



Annexe 6 : Liste des contrats repris par la CCRLCM hors emprunts

- Substitution, à compter du 01.01 .2026, de la commune de Ferrals les Corbières par la CCRLCM dans le contrat de DSP Assainissement (EU) avec la société Véolia

Annexe 7 : liste des dépenses qui doivent faire l'objet d'un reversement de FCTVA à la CCRLCM

- Annexe non complétée, les déclarations sont établies fin du premier trimestre 2026
- La commune se chargera de transmettre le document ultérieurement

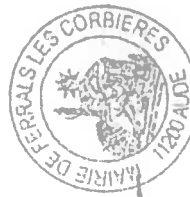
Annexe 8 : Etat des restes à réaliser en dépenses et recettes à reprendre par la CCRLCM

État des dépenses d'investissement engagées non mandatées au 31/12/2025

N° d'opération Chapitre Article	Objet de la dépense	N° BC marché		Montant de l'engagement TTC	Paiements effectués au 31/12/2025	Montant restant à mandater	Solde opération ou chapitre au CFU 2025	Montant RAR à inscrire au BP 2026
		conventions et date d'engagement						
ETAT NEANT								
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL					0,00	0,00	0,00	0,00

A Ferrals les Corbières, le 04/12/2025

Le Maire,



[Handwritten signature]

État des recettes d'investissement engagées non titrées au 31/12/2025

Chapitre Article N° d'opération	Objet de la recette	Justificatifs	Montant de la recette	Versements perçus au 31/12/2025	Montant restant à percevoir	Montant RAR à inscrire au BP 2026
1313	Subvention Département - renouvellement réseau AEP ru 14 juillet 1789	Notification du 28/10/2022 + attestation fin travaux 17/09/2025	44 776,03	32 296,72	12 479,31	12 479,31
	TOTAL		44 776,03	32 296,72	12 479,31	12 479,31
					résultat RAR	12 479,31

A Ferrals les Corbières, le 04/12/2025

Le Maire,

